



Nyborg, d. 20. maj

Læserbrev

Butikscener på det tidl. Nyborg Lynfrost ?

Der er løbende diskussioner om anvendelse af grunden med det tidl. Nyborg Lynfrost. Senest har Nyborg Handelsstandsforening advaret imod at kommunen tillader opførelse af et butikscener. Bl.a. fordi der allerede er ledige butikker i centrum.

Fra konservativ side har vi – også her i avisen – bakket op om Handelsstandsforeningens advarsel. Vi ser også en risiko for skade på forretningslivet i bykernen. En bykerne hvis betydning vil blive endnu større, både i forbindelsen med at få Nyborg på UNESCOs liste og kommercielt, når slotsrenoveringen er afsluttet.

Andre konservative byråds kandidater har foreslået et messecenter på Lynfrost-grunden. For noget skal der ske – området skal anvendes til noget der er i tråd med ønskerne til byens udvikling. Her mangler Handelsstandsforeningen at byde ind med flere konstruktive forslag.

Det tidl. Nyborg Lynfrost er som bekendt købt af en privat virksomhed, med det formål at udvikle et projekt og sælge det, efter at investorer har gjort det muligt at gennemføre det økonomisk. Her er det kommunens opgave, via lokalplaner m.v., dels at pege på hvilke retning man ønsker at udviklingen skal gå i, dels at forholde sig til ejernes projektplaner.

Her skal man være opmærksom på, at grunden på det tidl. Nyborg Lynfrost tidligere har indeholdt kemisk industri. Med evt. oprensning udgifter vil nye investorer påtage sig store udgifter. Derfor skal det grundigt undersøges før kommunen giver tilladelse til et endelig projekt på området – ellers risikerer vi at området ligger brak i årevis, fordi investorerne ikke tør gå ind i det. Den annoncerede butikshandel-analyse vil også blive en vigtig del af beslutningsgrundlaget, for hvilke muligheder der er på området.

Så uden et ordentligt beslutningsgrundlag – og et projekt der kan give afkast til investorerne – så er der ikke så meget man politisk kan forholde sig til. Men det er jo rart for vælgerne at vide, hvilken ønsker politikerne har for området.

Det Konservative Folkeparti



i Nyborg Kommune

Med venlig hilsen

Henrik Sonne-Schmidt

Konservativ spidskandidat til kommunalvalget